

# АРЕНДА ПРОИЗВОДСТВЕННО-СКЛАДСКОГО ПОМЕЩЕНИЯ

№3

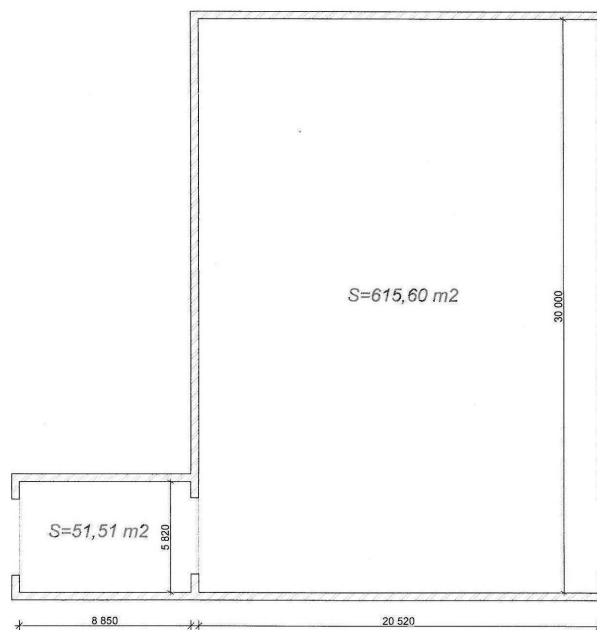
667,11 м<sup>2</sup>



## ХАРАКТЕРИСТИКИ ПОМЕЩЕНИЯ

- Общая площадь помещения 667,11 м<sup>2</sup> (производственная площадь 667,11м<sup>2</sup>)
- Этажность помещения – 1 этаж
- Тип кровли – ЖБИ, профнастил
- Высота до низа фермы – 5,5 м
- Электричество 50 кВт (с возможностью увеличения)
- Полы - бетон, "антипыль"
- Ворота: высота – 2,9 м, ширина – 3 м
- Помещение имеет: отопление, естественную вентиляцию
- Огороженная, освещенная территория
- Круглосуточное видеонаблюдение
- Столовая, общежитие

## ПЛАН ПОМЕЩЕНИЯ

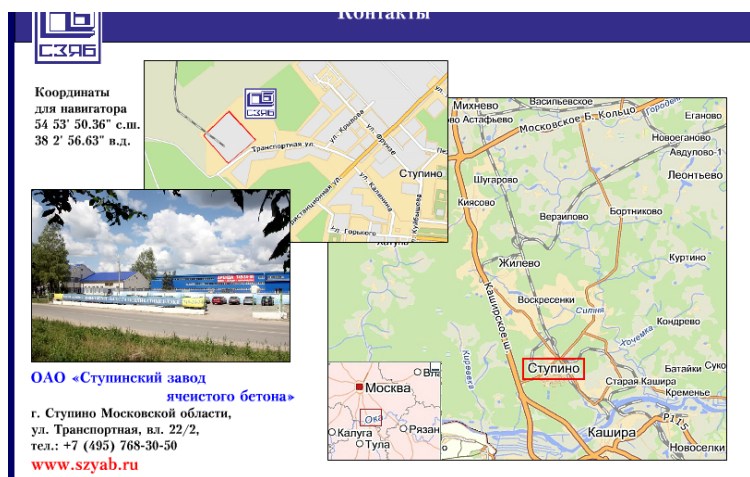


**Стоимость аренды за 1 кв.м. в месяц без учета НДС:**  
- производственные (складские) помещения – 480 руб.

### Тарифы на коммунальные услуги:

Наименование	ед. изм.	без НДС	НДС 20%	с НДС	Цена за ед. изм.
отопление	Гкал	2002,89	400,58	2403,47	2403,47
подпитка	м <sup>3</sup>	83,20	16,64	99,84	99,84
хоз. вода	м <sup>3</sup>	31,12	6,22	37,34	37,34
фек. стоки	м <sup>3</sup>	32,31	6,46	38,77	38,77
эл. снабжение	кВт. ч.	7,43	1,49	8,92	8,92

Место нахождения: Московская область, г. Ступино, ул. Транспортная, владение 22/2 (80 км. МКАД по Каширскому шоссе, трасса М4-Дон)



Для обсуждения звоните по тел: **8 (495) 768-30-50**